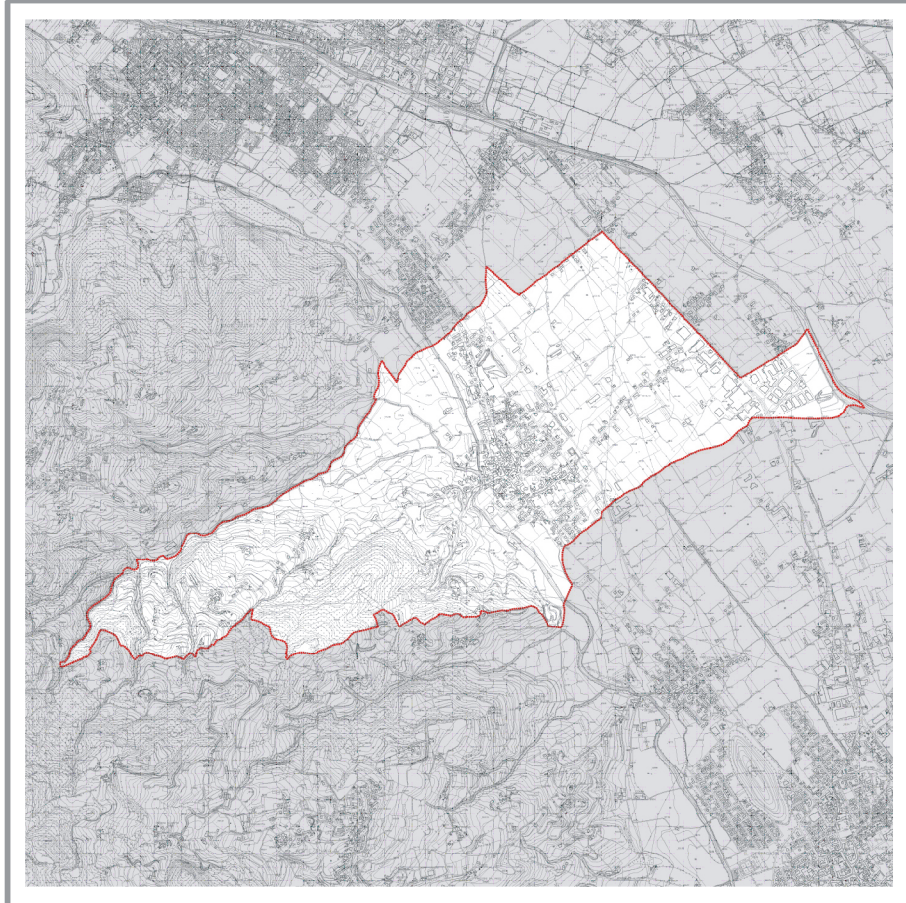




Carta delle Trasformabilità



REGIONE VENETO
Direzione Urbanistica e Paesaggio
Unità di Progetto Coordinamento
Commissione VAS - VINCA - NUVV

PROVINCIA DI VICENZA
Settore Urbanistica

COMUNE DI SAN VITO DI LEGUZZANO
Ufficio Tecnico

PROGETTISTI
Cristina S. **PIRELLA**
Paolo Furlanetto
Matteo Gobbi
Cristina S. **PIRELLA**
n° 1848

CON:
SIT Anselmi
arch. Andrea Mori
arch. Fabio Caputo
GREGORI
BM Ingegneria
geol. Andrea Mori

IL SINDACO
Antonio Dalle Rive

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Umberto Poscolero

IL SEGRETARIO
dott. Firenze Saccardo

Adozione con DCC n°35 del 30/11/2011

maggio 2011
agg. novembre 2012

LEGENDA

ref. art. NTA

Confine comunale

Individuazione degli Ambiti territoriali Omogenei

ATO A 1	A.T.O. A1 - Ambiti con prevalenza dei caratteri Paesaggistico-Ambientali	art. 67
ATO A 1.1	A.T.O. A1.1 - Ambiti con prevalenza dei caratteri Ambientali	art. 67
ATO A 2	A.T.O. A2 - Ambiti con prevalenza dei caratteri Agricolo-Produttivi	art. 68
ATO R 1	A.T.O. R1 - Ambiti con prevalenza del sistema insediativo residenziale	art. 69
ATO R 2	A.T.O. R2 - Ambiti con prevalenza del sistema insediativo produttivo	art. 70
ATO	A.T.O. - Perimetri	art. 66

Azioni strategiche

	Aree di urbanizzazione consolidata residenza e servizi per la residenza	art. 37
	Aree di urbanizzazione consolidata attività economiche non integrabili con la residenza	art. 41
	Edificazione diffusa - nuclei rurali di antica origine	art. 53
	Edificazione diffusa	art. 53
	Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana	art. 48
	Aree idonee per interventi diretti alla riqualificazione e riconversione	art. 47
	Opera incongrua	art. 49
	Elemento di degrado	art. 49

Linee preferenziali di sviluppo insediativo

	a) - espansione delle aree residenziali	art. 39
	b) - espansione delle aree residenziali (conferma PRG vigente)	art. 39
	c) - espansione delle aree produttive	art. 42
	d) - espansione delle aree produttive (conferma PRG vigente)	art. 42
	Servizi ed attrezzature di maggiore rilevanza	art. 46
	Attrezzature per la collettività (localizzazione indicativa)	art. 46
Infrastrutture di collegamento in programmazione		
	a) Infrastruttura Principale - nuova connessione	art. 58
	b) Infrastruttura Secondaria - da riqualificare	art. 58
	c) Infrastruttura Secondaria - nuova connessione	art. 58
	d) Mobilità lenta - Percorso Ciclo-Pedonale	art. 57
	e) Mobilità lenta - Percorso Escursionistico	art. 57

Valori e tutele culturali		
	Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale	art. 24
	Edifici e complessi di valore storico-ambientale in territorio agricolo	art. 24
	Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto Regionale per le Ville Venete	art. 24
	Aree di centro storico	art. 38
Valori e tutele naturali		
	Coni visuali	art. 54
	Ambiti di conservazione con alto valore paesaggistico	art. 56

Rete ecologica locale		
	Stepping stone	art. 55
	Aree di rinaturalizzazione (restoration areas)	art. 55
	Corridoi ecologici secondari	art. 55
	Varchi ambientali	art. 55
Altre componenti		
	Principali infrastrutture generatrici di impatto acustico e atmosferico	art. 33
	Tratto stradale critico	art. 58
	Intersezione stradale critica	art. 58
	Attività produttive assoggettate a procedura SUAP	art. 65

SUDDIVISIONE A.T.O.

