LEGENDA 1:5000

ConfiniComunali

Zone Territoriali Omogene - Residenziali

- Zona A1 - centro storico
- Zona A2 - nuclei rurali di antica origine
- Zona B1 - residenziale di completamento (villaggio)
- Zona B2 - Residenziale di completamento
- Zona C2 - residenziale di espansione
- Zona PER - Area di perequazione urbanistica
- LottoLibero
- Zona VP - verde privato

Zone Territoriali Omogene -Produttive

- Zona D1 - Industriale artigianale di completamento
- Zona D2 - industriale artigianale di espansione
- Zona D3 - Artigianale di espansione con strumento attuativo approvato

Zone Territoriali Omogene - Agricole

- Zona Ec - agricola di collina
- Zona Ep - agricola di pianura
- Ambito agricolo di tutela
- Area di edificazione diffusa
- Ambito di riordino ambientale

Zone Territoriali Omogene - Servizi

- Area per l'istruzione
- Area per attrezzature di interesse comune
- Aree attrezzate a parco, gioco e sport
- Area di Parcheggio
- Area Fne - ludico sportiva non edificabile
- esistente
- progetto

Perimetri Piani Urbanistici Attuativi

- Obbligo di piano urbanistico attuativo
- Piano attuativo vigente
- Piano particolareggiato vigente

Indicazioni puntuali

- Coni visuali
- Attività produttiva da bloccare
- Attività produttiva da confermare
- Attività produttiva da trasferire
- Percorsi ciclabili/pedonali/escursionistici
- n. Annessi rustici non più funzionali alla conduzione del fondo (all. 4.3)
- Edifici da tutelare (all.4.2)
- n. Opere Incongrue
- A Intervento sull'edificato (all. 4.5)
- n. Elementi di valore ambientale

Viabilità e progetto

- Viabilità di progetto
- Viabilità/Fascia di rispetto

Vincolo e Fasce di Rispetto

- Cimitero/Fascia di rispetto
- Fascia di tutela dei corsi d'acqua (100 m)
- Fascia di rispetto idraulico (10 m)
- Vincolo rispetto delle sergenti (fonte PRG)
- VincoloPaesaggistico D.Lgs 42/2004 - Corsi d'acqua (art. 142,comma 1, lett.C)
- VincoloPaesaggistico D.Lgs 42/2004 - Aree boscate (art. 142, comma 1 lett. G)
- VincoloPaesaggistico D.Lgs 42/2004 - Aree di notevole interesse pubblico (art.136)
- Elettrodotti/Fascia di rispetto
- Vincolo forestale idrogeologico
- Gasdotti/Fascia di rispetto

COMUNE DI SAN VITO DI LEGUZZANO
Provincia di Vicenza

2° PI

Elaborato b0510 1

Scala 1:5.000

ZONIZZAZIONE - VINCOLI E TUTELE

INTERO TERRITORIO COMUNALE

Progettista
ARCHISTUDIO, Marisa Fantin

Collaboratrice
Martina Caretta

Adeguato alla DCC n. 26 del 22/06/2017

DATA luglio 2017