

COMUNE DI SAN VITO DI LEGUZZANO
Provincia di Vicenza

P.I.

PIANO DEGLI INTERVENTI
VARIANTE 4

Elaborato

2

2

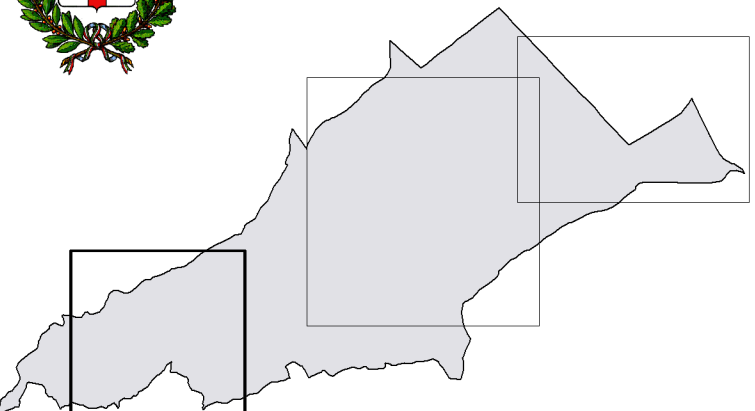
Scala

1:2.000

ZONIZZAZIONE - VINCOLI E TUTELE

Zone significative - Leguzzano

Elaborato adeguato alla D.C.C di approvazione n. 26 del 27.07.2022



Sindaco
avv. Umberto Poscoliero

Responsabile Lavori Pubblici -
Ambiente - Edilizia Privata -
Urbanistica
geom. Massimo Nefari

Collaboratore
ing. Giulia Caceffo

Progettista
ing. Silvia Dall'Igna

Realizzatore GIS con
STUDIO LUCA ZANELLA INGEGNERE
33100 LEGNÈ - via XXII marzo n. 19 - studio@l.z

luglio 2022

LEGENDA

Confini comunali

Zone Territoriali Omogenee - Residenziali

B1
n

Zona A1 - centro storico

Zona A2 - nuclei rurali di antica origine

B2
n

Zona B1 - residenziale di completamento (villaggio)

B2
n

Zona B2 - residenziale di completamento

C2
n

Zona C2 - residenziale di espansione

PER
n

Zona PER - area di perequazione urbanistica

LL
n

Lotto libero

VP
n

Zona VP - verde privato

D1
n

Zona D1 - industriale artigianale di completamento

D2
n

Zona D2 - industriale artigianale di espansione

D3
n

Zona D3 - artigianale di espansione con strumento attuativo approvato

Zone Territoriali Omogenee - Agricole

Zona Ec - agricola di collina

Ambito agricolo di tutela

Zona Ep - agricola di pianura

Area di edificazione diffusa

Ambito di riordino ambientale

Zone Territoriali Omogenee - Servizi

Area per l'istruzione

Area per attrezzature di interesse comune

Aree attrezzate a parco, gioco, sport

Area di parcheggio

Area Fne - ludico sportiva non edificabile

Perimetro Piani Urbanistici Attuativi

Obbligo di piano urbanistico attuativo

Piano urbanistico vigente

Piano particolareggiato vigente

Indicazioni puntuali

Coni visuali

Attività produttiva da bloccare

Attività produttiva da confermare

Attività produttiva da trasferire

Percorsi ciclabili-pedonali

Percorsi escursionistici

Filari alberati

Viabilità e progetto

Viabilità di progetto

Viabilità/Fascia di rispetto

Vincolo e Fasce di rispetto

Cimitero/Fascia di rispetto

Fascia di tutela dei corsi d'acqua (100 m)

Fascia di rispetto idraulico (10 m)

Vincolo rispetto delle sorgenti (fonte PRG)

Vincolo Paesaggistico D.Lgs 42/2004 - Corsi d'acqua (art.142, comma 1, lett.C)

Vincolo Paesaggistico D.Lgs 42/2004 - Aree boscate (art.142, comma 1, lett.G)

Vincolo Paesaggistico D.Lgs 42/2004 - Aree di notevole interesse pubblico (art.136)

Elettrodotti/Fascia di rispetto

Vincolo forestale idrogeologico

Gasdotti/Fascia di rispetto