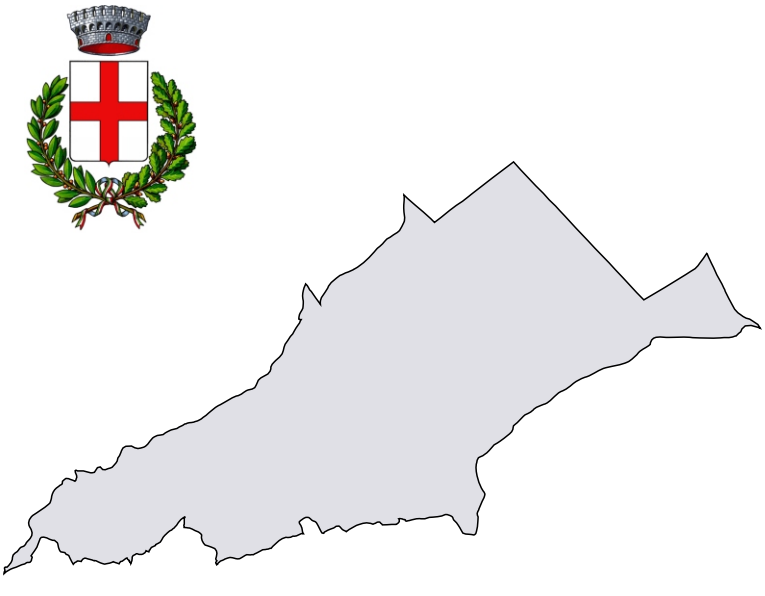
COMUNE DI SAN VITO DI LEGUZZANO
Provincia di Vicenza

P.I.
PIANO DEGLI INTERVENTI
VARIANTE 3

Elaborato 6

Registro dei crediti edilizi

Elaborato adeguato alla D.C.C. n.47 del 30.12.2020



Sindaco
avv. Umberto Poscoliero

Responsabile Lavori Pubblici - Ambiente - Edilizia Privata - Urbanistica
geom. Massimo Neffari

Collaboratore
ing. Giulia Caceffo

Progettista
ing. Silvia Dall'Igna

Realizzazione GIS con HEXAGON GeoMedia
STUDIO LUCA ZANELLA INGEGNERE
33100 UDINE v.le XXIII marzo n.19 studio@lzi.it

dicembre 2020

Registro dei Crediti edilizi

Il presente registro, ai sensi del comma 5 dell'art. 17 della L.r. 11/2004, annota le informazioni dei crediti edilizi generati e utilizzati nel territorio del Comune di San Vito di Leguzzano in applicazione degli artt. 35, 36, 37 della L.r. 11/2004 e degli artt. 59, 60 e 61 NT del PAT.

			Area origine			Area destinazione		
n. credito	**volume**	**destinazione d'uso**	**zto**	**Fg e map.**	**proprietari**	**zto**	**Fg. e map.**	**proprietari**
1	800 mc	residenziale	Ec . *zona agricola di collina*			**200 mc** LL6,Via Kennedy	Fg 7, m.n 370,372,373	Fontana Tiziana ed Emanuela
Pratiche edilizie di riferimento								
Annotazioni			Opera incongrua n. 1 : allevamento dismesso all'interno del vincolo cimiteriale di San Vito. Il Credito di 800 mc può essere speso in ambiti di edificazione diffusa secondo gli indirizzi dell'art. 33 punto 3 delle NTO del PI e previi demolizione, ripristino ambientale dell'area di origine e cessione di una porzione dell'area di proprietà identificata come fascia buffer di 10,00 m calcolata dall'area cimiteriale.					
Registrazione notarile								
1	800 mc	residenziale	Ec . *zona agricola di collina*			**600 mc**	Da definire	Da definire
Pratiche edilizie di riferimento								
Annotazioni			Opera incongrua n. 1 : allevamento dismesso all'interno del vincolo cimiteriale di San Vito. Il Credito di 800 mc può essere speso in ambiti di edificazione diffusa secondo gli indirizzi dell'art. 33 punto 3 delle NTO del PI e previi demolizione, ripristino ambientale dell'area di origine e cessione di una porzione dell'area di proprietà identificata come fascia buffer di 10,00 m calcolata dall'area cimiteriale.					
Pratiche edilizie di riferimento								
Annotazioni								
Registrazione notarile								

Pratiche edilizie di riferimento								
Annotazioni								
Registrazione notarile								

			Area origine			Area destinazione		
n. credito	**volume**	**destinazione d'uso**	**zto**	**Fg e map.**	**proprietari**		**Fg. e map.**	**proprietari**
Pratiche edilizie di riferimento								
Annotazioni								
Registrazione notarile								
Pratiche edilizie di riferimento								
Annotazioni								
Registrazione notarile								
Pratiche edilizie di riferimento								
Annotazioni								
Registrazione notarile								

			Area origine			Area destinazione		
n. credito	**volume**	**destinazione d'uso**	**zto**	**Fg e map.**	**proprietari**		**Fg. e map.**	**proprietari**
Pratiche edilizie di riferimento								
Annotazioni								
Registrazione notarile								
Pratiche edilizie di riferimento								
Annotazioni								
Registrazione notarile								
Pratiche edilizie di riferimento								
Annotazioni								
Registrazione notarile								

			Area origine			Area destinazione		
n. credito	**volume**	**destinazione d'uso**	**zto**	**Fg e map.**	**proprietari**		**Fg. e map.**	**proprietari**
Pratiche edilizie di riferimento								
Annotazioni								
Registrazione notarile								
Pratiche edilizie di riferimento								
Annotazioni								
Registrazione notarile								
Pratiche edilizie di riferimento								
Annotazioni								
Registrazione notarile								