**CALCOLO DEL CONTRIBUTO PER ONERI DI URBANIZZAZIONE
PRIMARIA E SECONDARIA**

	DESTINAZIONE DI ZONA	IF	ONERI DI URBANIZZAZIONE		
			primaria	secondaria	totale
			€/mq. - mc.	€/mq. - mc.	€/mq. - mc.
R E S I D E N Z A	A CENTRO STORICO	1<=IF<3	2,00	3,00	5,00
		IF >=3	1,50	3,00	4,50
	B COMPLETAMENTO	IF<1	6,20	5,50	11,70
		1<=IF<3	3,00	5,50	8,50
	C ESPANSIONE	IF>=3	2,20	5,50	7,70
		IF<1	16,80	11,00	27,80
		1<=IF<3	8,00	11,00	19,00
	E AGRICOLA	IF>3	5,60	11,00	16,60
		IF<1	14,00	7,00	21,00
1<=IF<3		6,70	7,00	13,70	
T U R I S M O	A CENTRO STORICO	1,5<=IF<3	6,90	8,70	15,60
		IF>=3	4,30	8,70	13,00
	COMPLETAMENTO	1,5<=IF<3	5,50	7,00	12,50
		IF>=3	3,50	7,00	10,50
	ESPANSIONE	IF<1,5	14,50	10,50	25,00
		1,5<=IF<3	8,30	10,50	18,80
		IF>=3	5,20	10,50	15,70
	INSEDIAMENTI PRODUTT.	1,5<=IF<3	6,90	8,70	15,60
		IF>=3	4,30	8,70	13,00
	AGRICOLA	IF<1,5	9,70	7,00	16,70
1,5<=IF<3		5,50	7,00	12,50	
ATTREZZATURE	1,5<=IF<3	6,20	7,90	14,10	
C O M M E R C I O	CENTRO STORICO	1,5<=IF<3	13,00	11,00	24,00
		IF>=3	9,70	13,20	22,90
	COMPLETAMENTO	1,5<=IF<3	17,00	11,60	28,60
		IF>=3	8,50	11,60	20,10
	ESPANSIONE	IF<1,5	31,90	13,20	45,10
		1,5<=IF<3	19,40	13,20	32,60
		IF>=3	9,70	13,20	22,90
	INSEDIAMENTI PRODUTT.	1,5<=IF<3	24,30	16,50	40,80
		IF>=3	12,10	16,50	28,60
	AGRICOLA	IF<1,5	29,10	19,80	48,90
1,5<=IF<3		14,50	19,80	34,30	
ATTREZZATURE	1,5<=IF<3	10,90	14,90	25,80	
A T T I R E Z I O N	CENTRO STORICO	1,5<=IF<3	21,90	14,90	36,80
		IF>=3	10,90	14,90	25,80
	COMPLETAMENTO	1,5<=IF<3	19,40	13,20	32,60
		IF>=3	9,70	13,20	22,90
	ESPANSIONE	IF<1,5	47,80	19,80	67,60
		1,5<=IF<3	29,10	19,80	48,90
		IF>=3	14,50	19,80	34,30
	INSEDIAMENTI PRODUTT.	1,5<=IF<3	24,30	16,50	40,80
		IF>=3	12,10	16,50	28,60
	AGRICOLA	IF<1,5	29,10	19,80	48,90
1,5<=IF<3		14,50	19,80	34,30	
ATTREZZATURE	1,5<=IF<3	10,90	14,90	25,80	

	DESTINAZIONE DI ZONA ATTIVITA' PRODUTTIVA		ONERI DI URBANIZZAZIONE		
			primaria	secondaria	totale
			€/mq. - mc.	€/mq. - mc.	€/mq. - mc.
CENTRO STORICO	AGRICOLTURA		12,20	1,60	13,80
		Nota (5a1)	0,00	0,00	0,00
		Nota (5a2)	3,70	0,50	4,20
		Nota (5b1)	7,30	1,00	8,30
	ARTIGIANATO		4,70	1,80	6,50
		Nota (6)	2,40	0,90	3,30
INDUSTRIA		15,20	12,20	27,40	
COMPLETAMENTO	AGRICOLTURA		10,30	1,30	11,60
		Nota (5a1)	0,00	0,00	0,00
		Nota (5a2)	3,10	0,40	3,50
		Nota (5b1)	6,20	0,80	7,00
	ARTIGIANATO	Nota (5b2)	10,30	1,30	11,60
			6,60	2,50	9,10
INDUSTRIA	Nota (6)	3,30	1,30	4,60	
ESPANSIONE	AGRICOLTURA		12,90	10,30	23,20
		Nota (5a1)	10,30	1,30	11,60
		Nota (5a2)	0,00	0,00	0,00
		Nota (5b1)	3,10	0,40	3,50
	ARTIGIANATO	Nota (5b2)	6,20	0,80	7,00
			10,30	1,30	11,60
INDUSTRIA	Nota (6)	9,40	3,50	12,90	
INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	AGRICOLTURA		5,20	10,30	15,50
		Nota (5a1)	12,90	10,30	23,20
		Nota (5a2)	10,30	1,30	11,60
		Nota (5b1)	0,00	0,00	0,00
	ARTIGIANATO	Nota (5b2)	3,10	0,40	3,50
			6,20	0,80	7,00
INDUSTRIA	Nota (7)	10,30	1,30	11,60	
AGRICOLA	AGRICOLTURA		5,20	0,70	5,90
		Nota (5a1)	9,40	3,50	12,90
		Nota (5a2)	4,70	1,80	6,50
		Nota (5b1)	4,70	1,80	6,50
	ARTIGIANATO	Nota (5b2)	11,70	9,40	21,10
			5,90	4,70	10,60
INDUSTRIA	Nota (7)	9,40	1,20	10,60	
AGRICOLA	AGRICOLTURA		0,00	0,00	0,00
		Nota (5a1)	2,80	0,40	3,20
		Nota (5a2)	5,60	0,70	6,30
		Nota (5b1)	9,40	1,20	10,60
	ARTIGIANATO	Nota (5b2)	9,40	3,50	12,90
			4,70	1,80	6,50
INDUSTRIA	Nota (6)	11,70	9,40	21,10	

(1) Parametri da ricavare dalla tabella A.2.2. all. "A" L.R. n. 61/1985

(2) Il totale è dato dal prodotto dei tre parametri

(3) Costo teorico base moltiplicato il totale dei parametri (2)

(4) Variazioni in aumento (max 30%) o in diminuzione (max 30%).

Per i Comuni montani o depressi la diminuzione può raggiungere il 35%

(5) Il parametro "destinazione di zona" da applicare al costo teorico base per interventi edificatori connessi con l'attività produttiva agricola è già moltiplicato per i seguenti coefficienti:

a) per interventi richiesti da imprenditore agricolo a titolo principale:

1 in funzione della conduzione del fondo - coefficiente 0

2 non in funzione della conduzione del fondo - coefficiente 0,3

b) per interventi richiesti da imprenditore diverso da imprenditore agricolo a titolo principale:

1 in funzione della conduzione del fondo - coefficiente 0,6

2 non in funzione della conduzione del fondo - coefficiente 1

(6) Il costo teorico base è ridotto alla metà per interventi relativi ad artigianato artistico e di servizi

(7) Il parametro è ridotto alla metà per interventi in zona di completamento previsti alla nota 6 della tabella A.2.2. allegata alla Legge Regionale 27.06.1985, n. 61.

Allegato B)

**CALCOLO DEL CONTRIBUTO PER ONERI DI URBANIZZAZIONE
CONTRIBUTO ATTIVITA' INDUSTRIALI - ARTIGIANALI - AGRICOLE**

ATTIVITA'	IMPORTO
Industriale (insalubre di I classe)	€. 15,80 al mq.
Artigianale (insalubre di I classe)	€ 7,90 al mq.
Agricoltura (allevamenti intensivi)	€. 7,90 al mq.

Allegato C)

**CALCOLO DEL CONTRIBUTO PER ONERI DI URBANIZZAZIONE
CONTRIBUTO DI SISTEMAZIONE AMBIENTALE ATTIVITA' INDUSTRIALI –
ARTIGIANALI (nuove costruzioni compresi gli ampliamenti)**

ZONA TERRITORIALE OMOGENEA	ATTIVITA'	IMPORTO
Zone D (industriali artigianali)	Industriale	€. 8,00 al mq.
	Artigianale	€. 4,00 al mq.
Altre ZTO (attività fuori zona)	Industriale	€.10,00 al mq.
	Artigianale	€. 5,00 al mq.